وہ شخص جس کا انتقال11فروری 2006 کویا اس کےبعد ہوا ہواس کےچھوٹےاسٹیٹ کے لئے تصدیق نامہ کی درخواست کیسے دی جائے

ہوم افیئرس ڈپارٹمنٹ

وہ معلومات جن کا نفاذ 1/ اپریل 2007 سے ہوگا

وہ شخص جس کا انتقال11فروری 2006 کویا اس کےبعد ہوا ہواس کےچھوٹےاسٹیٹ کے لئے تصدیق نامہ کی درخواست کیسے دی جائے

تعارف

ہوم افیئرس کا ڈائرکٹر، ہوم افیئرس سکریٹری کے ذریعہ تفویض کردہ اختیار کے تحت، چھوٹی اسٹیٹ کے بارے میں درخواست پرتصدیق نامہ جاری کرسکتا ہے – یہ تصدیق نامہ اس بات کی تصدیق کرتا ہے کہ متوفی کے اسٹیٹ کا انتظام وانصرام جس کی تصریح اس تصدیق نامہ سےمنسلک گوشوارہ میں کی گئی ہےاسے متعلقہ عبوری دفعات سےمستثنی کردیاگیا ہے – اب اس پرپروبیٹ اینڈ ایڈمنسٹریشن آرڈیننس، ہونگ کانگ کے قوانین کا مادہ 10 نافذ العمل ہوگا –

تصدیق نامہ کی درخواست

یہ تصدیق نامہ اس کے نامزدکردہ نمائندے یا اس کی اسٹیٹ کےمنتظم اعلی کوایسے شخص کی چھوٹی سی اسٹیٹ کا نظم ونسق سنبھالنےکا اختیارتفویض کرے گا جس کی وفات 11/فروری کو یا اس کے بعد ہوئی ہو-

- اس تصدیق نامہ کا استحقاق اسی وقت ہوگا[1] جب متوفی کی ہونگ کانگ میں مملوکہ تمام جائدادوں کی قیمت اس کی موت کےوقت مجموعی طورپر50،000 ڈالر سےزیادہ نہ ہو- نیز یہ بھی ضروری ہے کہ متوفی کسی جائداد کا ٹرسٹی یا ٹی ایس او یا ٹونگ کا منیجر نہ ہو-
- درخواست گذار شخص یا تو متوفی کا نامزدکردہ نمائندہ ہویا اس کی اسٹیٹ کا منتظم اعلی ہو-
- یہ درخواست فارم HAEU5, HAEU5-A اور HAEU5-S پرہونی چاہئے- فارم کی کاپیاں ہوم افیئرس محکمہ کے اسٹیٹ بنیفیشیری سپورٹ یونٹ سے حاصل کی جاسکتی ہیں – (رابطہ کی تفصیلات کے لئے برائے مہربانی درج ذیل **انکوارریزپر** سکشن کا حوالہ دیں) – متبادل کے طورپران فارموں کو درج ذیل ویب سائٹ سے بھی ڈاؤن لوڈ کیا جاسکتا ہے : .http://www.had.gov.hk/estates
- فارم HAEU5-S متوفی کی اس کی موت کےوقت اس کی تمام مملوکہ جائداد کی فہرست تیارکرنے سے متعلق ہے- بینک کے کام میں سہولیت پیدا کرنے کے لئےبینک اکاؤنٹ کی جملہ تفصیلات بشمول بینک کا نام ، اکاؤنٹ نمبراورنقد رقم کی تفصیل مہیا کرنی ہوگی – تمام اکاؤنٹ متوفی کےانفرادی نام سےہونا چاہئے-
- درخواست پرغوروخوض کےبعد درخواست گذار سےایک بیان حلفی جمع کرنےکی درخواست کی جائے گی جس میں اس بات کا اقرار نامہ ہوگا کہ اس کے تمام مندرجات اور گوشوارہ بالکل سچ اورصحیح ہے –

[1] اگرموت کے وقت ہونگ کانگ میں متوفی کی کچھ مملوکہ جائداد ایسی ہیں جن کا تعلق پیسوں سے نہ ہو(جیسے سیکوریٹیز، بزنس ، لینڈڈ پراپرٹیز، موٹر گاڑیاں ، سیف ڈپازٹ بکس ، زیورات ، لازمی پرووپڈنٹ فنڈ ، انسورنس پالیسی) یا قرضے ہوں (جیسے ٹیکس کے واجبات ، بینک لون ، اورڈرافٹ اورکریڈٹ کارڈ کے بقایا جات) تو ان پریہ تصدیق نامہ لاگو نیں ہوگا –

معاون دستا ویزات

تصدیق نامہ کی درخواست کی سپورٹ کےلئے درج ذیل دستاویزات (اصل اورفوٹوکاپی) کی ضرورت پڑے گی-

(a) متوفی کا شناختی کارڈ/ پاسپورٹ ؛
(b) متوفی کی موت کی سرٹیفیکیٹ ؛
(c) درخواست گذارکا شناختی کارڈ/ پاسپورٹ؛
(d) متوفی کی آخری وصیت اگرہوتو
(e) ایسی دستاویزجومتوفی اوردرخواست گذارکےدرمیان رشتہ ثابت کرسکے جیسےشادی یا پیدائش کی سرٹیفیکیٹ اگردرخواست گذارمتوفی کا نامزد نمائندہ نہ ہو-
(f) اس کی اسٹیٹ کے منتظم اعلی کی طرف سےدست برداری کا خط ، اگرلاگو ہوتا ہو؛
(g) اسٹیٹ کے منتظم اعلی کی موت کی سرٹیفیکیٹ، اگرلاگوہوتاہو؛
(h) کوئی ایسی دستاویزجوماده (ایف) یا (جی) میں مذکورشخص اور متوفی کے مابین رشتہ ثابت کرسکے، اگریہ لاگوہوتا ہو؛ اور
(i) فکسڈ ڈپازٹ کی رسید، متوفی کے تمام بینک اکاؤنٹ کے بیا نات/ بینکوں کی پاس بکس جس میں اس کی موت کے وقت اس کا بینک بیلنس دکھایا گیا ہو اورموت سےقبل تین ماہ کا لین دین بھی موجود ہو-

درخواست کے منظور ہونے پرایک تصدیق نامہ جس کے ساتھ گوشوارے کی کاپی بھی منسلک ہوگی درخواست گذارکو جاری کردیا جائےگا -

تصدیق نامہ کی منسوخی

اگردرخواست گذارکو یہ پتہ چلتا ہےکہ حلف نامہ میں دی گئی معلومات یا گوشوارہ صحیح نہیں ہے (مثال کے طورپرگوشوارہ میں کچھ جائدادوں کوچھوڑدیا گیا ہے، بیان کردہ نقد رقم درست نہیں ہےیا متوفی کسی جائداد کا ٹرسٹی یا ٹی ایس اویا ٹونگ کا منیجرہے) تودرخواست گذاراس کی اطلاع ہوم افیئرس کےڈائرکٹرکو دے گا اوراگر کوئی تصدیق نامہ جاری ہوگیاہےتووہ اسے منسوخ کرنےکے لئےواپس کردےگا-

ہوم افیئرس کا ڈائرکٹربھی درخواست گذارکو تصدیق نامہ کی منسوخی کی اطلاع دے سکتا ہے اگر درخواست کے کاغذات میں کسی قسم کی گڑبڑی پائی جاتی ہے- ایسی صورت میں درخواست گذار تصدیق نامہ کوجتنی بھی جلدی ہوسکےواپس کردے؛ بصورت دیگروہ ایک جرم کا ارتکاب کرےگا جس کی پاداش میں اسپرلیول -1 کا جرمانہ عائد کیا جاسکتا ہے(جوآج کل 2000 ڈالر ہے)-

درخواست گذارایک نئےتصدیق نامہ کی درخواست دے سکتا ہے اگر متوفی کی موت کے وقت اس کی ہونگ کانگ میں مملوکہ تمام جائداد کی قدروقیمت مجموعی طورپر50،000 ڈالرسےتجاوز نہیں کرتی ہےاورمتوفی کسی جائداد کا ٹرسٹی نہیں ہےاورنہ ہی کسی ٹی ایس او یا ٹونگ کا منیجرہے-

اہم نوٹس

تصدیق نامہ حق نمائندگی کا بدل نہیں ہے- بینک یہ فیصلہ کرنے میں اپنے حق اختیاری کواستعمال کرسکتا ہےکہ کیا بینک اکاؤنٹ میں موجود رقم کوجس کا ذکرتصدیق نامہ کےگوشوارہ میں کیا گیا ہے

بینک کی منظوری کےبغیراس کےنامزد کرہ نمائندے یا اس کی جائداد کےمنتظم اعلی کودیا جاسکتا ہے-

متوفی کا نامزد کردہ نمائندہ یا اس کی جائداد کا منتظم اعلی جس کورقم ادا کی جارہی ہےقانونی طور پراس کا پابند ہےکہ وہ اس رقم کا استعمال مناسب ڈھنگ سےکرے گا-

انکوائریز

اگرکسی ایسے شخص کی چھوٹی سی جائداد سے متعلق تصدیق نامہ کی درخواست کے بارے میں کوئی سوال ہوجس کا انتقال 11 فروری 2006 کو یا اس کےبعد ہواہوتوآپ ہوم افیئرس محکمہ کے اسٹیٹ بنیفیشیری سپورٹ یونٹ سے رجوع کرسکتے ہیں –

- پتہ : 3/ ایف، ساؤتھرن سنٹر، 130 ، ہنسی روڈ ، وان چائی ، ہونگ کانگ
- ٹیلیفون : 28351535
- فیکس : 21229497
- ای میل : ebsu@had.gov.hk
- ویب سائٹ : http://www.had.gov.hk/estates

ایسا شخص جس کا انتقال 11فروری 2006 سے قبل ہو گیا ہواس کےاسٹیٹ کا انتظام کرنےکےلئے برائےمہربانی انلینڈ ریونیو ڈپارٹمنٹ کے اسٹیٹ ڈیوٹی آفس کے 25943240 پررابطہ قائم کریں

ہوم افیئرس ڈپارٹمنٹ

اکتوبر2019

مطبوعہ گورنمنٹ لوجسٹک ڈپارٹمنٹ