

中西區
A02 半山東小區
地區服務及關愛隊伍

2023-2025 年
工作總結報告

承辦團體名稱： 香港中區大廈業主聯會有限公司
資助協議期： 2023年9月29日至2025年9月28日

I. 小區關愛隊關鍵績效

| 服務/活動類別 | 戶數/次數 (受惠人數) |
|---|-----------------|
| 甲. 必需提供的服務 | |
| 1. 社區關愛 | |
| - 探訪 (例如長者戶及其他有需要住戶) | 638戶 |
| - 服務及活動 (例如簡單家居/其他支援服務) | 50次 |
| 2. 協助突發和緊急事故 (由地區關愛隊總指揮/民政事務專員按實際情況指派) | 8次 |
| 乙. 承辦團體建議推行的額外服務 | |
| 1. 政策宣傳及教育 (例如國家安全教育講座、防騙宣傳等。) | 11次 (1625人次) |
| 2. 節慶活動 (例如迎國慶賀中秋嘉年華、愛心贈月餅、贈糴活動等。) | 5次 (925人次) |
| 3. 其他活動 (例如中醫義診、證件相拍攝服務等。) | 8次 (585人次) |

II. 小區關愛隊財政支出

| 支出項目 | 港幣 (元) |
|---|-------------------|
| 甲. 必需提供的服務 | |
| 1. 社區關愛 | |
| - 探訪 (例如探訪長者戶時, 給予受訪長者日用品及乾糧, 或在探訪行動不便的有需要人士時, 給予受訪人士熱飯等。) | 60,432.5 |
| - 服務及活動 (例如預備清潔用具作簡單家居/其他支援服務, 或向長者提供所需的家居小維修的部件如扶手、燈膽等。) | 150,880.30 |
| 2. 協助突發和緊急事故 (例如因事故時, 給予受影響居民需要的飯盒、食水及乾糧等。) | 23,100.00 |
| 甲1及2項小計 | 234,412.80 |
| 乙. 承辦團體建議推行的額外服務 | |
| 1. 政策宣傳及教育 (例如活動的場租、音響和佈置等) | 130,697.00 |
| 2. 節慶活動 (例如活動的場租、音響和佈置等) | 127,799.76 |
| 3. 其他活動 (例如活動的場租、音響和佈置等) | 84,344.30 |
| 乙項小計 | 342,841.06 |

| 支出項目 | 港幣 (元) |
|---|-------------------|
| 丙. 其他開支項目/費用 (例如保險費用、會計及核數費用) | 134,407.90 |
| | |
| 丁1. 整體服務計劃總支出 (上述甲至丙項) | 711,661.76 |
| 丁2. 按關愛隊資助協議發放的資助所佔金額 | 681,661.76 |

III. 亮點服務/好人好事分享

分享一

| | | |
|----|----------|--|
| 1. | 服務/活動名稱： | 緊急為雙老長者戶解決斷電事故 |
| 2. | 服務/活動內容： | <p>2025年3月14日晚上，半山東小區關愛隊接獲一對年邁長者夫婦的緊急求助，他們居住在太子台一幢「三無大廈」，家中突然斷電，全屋陷入黑暗，老人家手足無措，情況令人憂心。關愛隊接報後即時召集義工趕赴現場，並迅速聯絡註冊的電業工程人員提供協助。抵達後，關愛隊一邊安撫兩位長者，一邊協助照明，電工師傅仔細檢查後更換了損壞電掣，恢復供電。屋內燈光重現那一刻，兩位長者感激不已，連聲道謝。半山東小區關愛隊以實際行動展現社區守望相助的精神，為弱勢長者築起支援網絡。</p> |
| 3. | 補充資料 |  |

分享二

| | | |
|----|----------|---|
| 1. | 服務/活動名稱： | 《2024年建築物管理（修訂）條例》講座暨現場諮詢會 |
| 2. | 服務/活動內容： | <p>2025年3月14日，半山東小區關愛隊舉辦「《2024年建築物管理（修訂）條例》講座暨現場諮詢會」。活動特別邀請了中西區民政事務處及物業管理業監管局代表擔任講者，詳細解說《修訂條例》的重點內容，協助業主清楚掌握相關修訂要點。出席的街坊專心聆聽、積極提問。是次修訂有助提高法團運作的透明度與問責性，並鼓勵更多業主積極參與重大採購決定，共建和諧的居住環境。</p> |
| 3. | 補充資料 |  |

分享三

| | | |
|----|----------|--|
| 1. | 服務/活動名稱： | 龍騰虎躍寫揮春 |
| 2. | 服務/活動內容： | <p>2024年1月27日，半山東小區關愛隊舉辦「龍騰虎躍寫揮春」新春活動，為區內居民在農曆新年前送上濃濃的節日喜慶與祝福。活動特別邀請了資深書法老師即席揮毫，一筆一劃間寫出「龍馬精神」、「出入平安」、「生意興隆」等寓意吉祥的揮春對聯，讓大家把新春好意頭帶回家中。</p> <p>居民們興致勃勃地圍觀老師書寫揮春，有人即時提出心水字句，請老師為自家度身訂造獨一無二的揮春。</p> <p>是次活動不僅弘揚傳統文化，讓居民提前感受農曆新年的濃厚氣氛，更進一步拉近鄰里關係，一起迎接農曆新年！</p> |
| 3. | 補充資料 |   |